


 УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор ООО "Артинжстрой"
 А.Р. Овакимян

Отчет
о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами
 по адресам: ул.Бирюлевская, д.1 корп.1, ул.Загорьевская, д.25, ул.Лебедянская, д.17 корп.3
 за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

обслуживаемая площадь

53 147,50

№№	Наименование статей	Стоимость затрат в год, руб.	в том числе		
			Бирюлевская д.1, к.1	Загорьевская д.25	Лебедянская д.17, к.3
1.	Заработная плата	847 500,00	361 622,86	280 356,30	205 520,84
2.	Начисление на заработную плату (20,2%)	171 195,00	73 047,82	56 631,97	41 515,21
3.	Накладные расходы, всего:	12 368,02	5 277,35	4 091,39	2 999,28
	<i>в том числе:</i>				
	<i>б) коммунальные услуги</i>	945,46	403,42	312,76	229,28
	<i>в) абонентская плата за телефон</i>	11 422,56	4 873,93	3 778,63	2 770,00
4.	Прочие расходы:	623 624,06	266 096,40	206 297,32	151 230,34
	<i>в том числе:</i>				
	<i>а) канцелярские и хозяйственные расходы:</i>	17 698,32	7 551,76	5 854,67	4 291,89
	<i>б) консультационные услуги:</i>	89 546,64	38 208,98	29 622,38	21 715,28
	<i>в) обучение</i>	24 000,00	10 240,65	7 939,29	5 820,06
	<i>г) Проверка измерителя влажности и температуры</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>д) почтовые расходы</i>	4 783,30	2 041,00	1 582,34	1 159,96
	<i>е) компенсация за служебные разъезды</i>	600,00	256,02	198,48	145,50
	<i>ж) регистрация и работа в системе ГИС ЖКХ</i>	4 280,00	1 826,25	1 415,84	1 037,91
	<i>з) сдача налоговой и бухгалтерской отчетности через интернет</i>	4 000,00	1 706,77	1 323,22	970,01
	<i>и) 1С (бухгалтерская программа)</i>	29 664,00	12 657,44	9 812,97	7 193,59
	<i>к) госпошлина за подачу иска в суд и судебные приказы</i>	43 008,71	18 351,54	14 227,45	10 429,72
	<i>л) сайт</i>	3 998,00	1 705,92	1 322,56	969,52
	<i>м) ремонт оргтехники</i>	19 340,06	8 252,28	6 397,77	4 690,01
	<i>н) ККТ (контрольно кассовая техника)</i>	22 233,00	9 486,68	7 354,76	5 391,56
	<i>о) Административные штрафы</i>	290 000,00	123 741,15	95 933,13	70 325,72
	<i>п) Услуги банка</i>	70 472,03	30 069,96	23 312,46	17 089,61
5.	Итого затрат:	1 654 687,08	706 044,43	547 376,98	401 265,67
6.	УСН	197 397,00	84 228,05	65 299,70	47 869,25
7.	ИТОГО:	1 852 084,08	790 272,48	612 676,68	449 134,92