

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор ООО "Артинжстрой"

А.Р. Овакимян

Отчет

о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами
по адресам: ул.Бирюлевская, д.1 корп.1, ул.Загорьевская, д.25, ул.Лебедянская, д.17 корп.1
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

обслуживаемая площадь

53 147,50

№№	Наименование статей	Стоимость затрат в год, руб.	в том числе		
			Бирюлевская д.1, к.1	Загорьевская д.25	Лебедянская д.17, к.3
1.	Заработная плата	1 085 000,00	462 962,59	358 922,23	263 115,18
2.	Начисление на заработную плату (20,2%)	219 170,00	93 518,44	72 502,29	53 149,27
3.	Накладные расходы расходы, всего:	13 066,16	5 575,25	4 322,33	3 168,58
	<i>в том числе:</i>				
	<i>б) коммунальные услуги</i>		0,00	0,00	0,00
	<i>в) абонентская плата за телефон</i>	13 066,16	5 575,25	4 322,33	3 168,58
4.	Прочие расходы:	421 788,60	179 974,53	139 529,32	102 284,75
	<i>в том числе:</i>				
	<i>а) канцелярские и хозяйственные расходы:</i>	26 577,07	11 340,27	8 791,79	6 445,01
	<i>б) консультационные услуги:</i>	93 096,36	39 723,62	30 796,64	22 576,10
	<i>в) обучение</i>	13 000,00	5 547,02	4 300,45	3 152,53
	<i>г) Проверка измерителя влажности и температуры</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>д) почтовые расходы</i>	13 802,99	5 889,65	4 566,08	3 347,26
	<i>е) компенсация за служебные разъезды</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>ж) регистрация и работа в системе ГИС ЖКХ</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>з) сдача налоговой и бухгалтерской отчетности через интернет</i>	4 500,00	1 920,12	1 488,62	1 091,26
	<i>и) 1С (бухгалтерская программа)</i>	56 416,00	24 072,35	18 662,63	13 681,02
	<i>к) госпошлина за подачу иска в суд и судебные приказы</i>	14 716,55	6 279,46	4 868,29	3 568,80
	<i>л) сайт</i>	3 013,80	1 285,97	996,98	730,85
	<i>м) расходы на оргтехнику</i>	12 737,00	5 434,80	4 213,45	3 088,75
	<i>н) ККТ (контрольно кассовая техника)</i>	2 900,00	1 237,41	959,33	703,26
	<i>о) Административные штрафы</i>	130 000,00	55 470,17	43 004,51	31 525,32
	<i>п) Услуги банка</i>	51 028,83	21 773,69	16 880,55	12 374,59
5.	Итого затрат:	1 739 024,76	742 030,81	575 276,17	421 717,78
6.	УСН	205 536,00	87 700,91	67 992,11	49 842,98
7.	ИТОГО:	1 944 560,76	829 731,72	643 268,28	471 560,76