"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор ООО "Артинжстрой"
_____ А.Р. Овакимян

Отчет

о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами
по адресам: ул.Бирюлевская, д.1 корп.1, ул.Загорьевская, д.25, ул.Лебедянская, д.17 корп.3
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

обслуживаемая площадь 53 147,50

№\№	Наименование статей	Стоимость затрат в год, руб.	в том числе		
			Бирюлевская д.1, к.1	Загорьевская д.25	Лебедянская д.17, к.3
1.	Заработная плата	1 123 655,95	*479 456,84*	*371 709,76*	*272 489,35*
2.	Начисление на заработную плату (20,2%)	226 978,50	*96 850,28*	*75 085,37*	*55 042,85*
3.	Накладные расходы расходы,всего:	11 602,43	4 950,68	3 838,13	2 813,62
	в том числе:				
	в) абонентская плата за телефон	*11 602,43*	*4 950,68*	*3 838,13*	*2 813,62*
4.	Прочие расходы:	651 273,68	277 894,33	215 443,87	157 935,48
	в том числе:				
	а) канцелярские и хозяйственные расходы:	*22 789,99*	*9 724,34*	*7 539,02*	*5 526,63*
	б) консультационные услуги:	*96 876,00*	*41 336,37*	*32 046,96*	*23 492,67*
	в) обучение	*14 500,00*	*6 187,06*	*4 796,65*	*3 516,29*
	г) Поверка измерителя влажности и температуры	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	д) почтовые расходы	*8 500,44*	*3 627,08*	*2 811,98*	*2 061,38*
	е) компенсация за служебные разъезды	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	ж) регистрация и работа в системе ГИС ЖКХ	*3 900,00*	*1 664,11*	*1 290,13*	*945,76*
	з) сдача налоговой и бухгалтерской отчетности через интернет	*9 000,00*	*3 840,24*	*2 977,24*	*2 182,52*
	и) 1С (бухгалтерская программа)	*33 816,00*	*14 429,07*	*11 186,47*	*8 200,46*
	к) госпошлина за подачу иска в суд и судебные приказы	*79 637,42*	*33 980,78*	*26 344,37*	*19 312,27*
	л) сайт	*3 998,00*	*1 705,92*	*1 322,56*	*969,52*
	м) расходы на оргтехнику	*74 327,00*	*31 714,86*	*24 587,66*	*18 024,48*
	н) ККТ (контрольно кассовая техника)	*2 900,00*	*1 237,41*	*959,33*	*703,26*
	о) Административные штрафы	*250 000,00*	106 673,41	*82 700,97*	*60 625,62*
	п)Услуги банка	*51 028,83*	21 773,68	*16 880,53*	*12 374,62*
5.	**Итого затрат:**	**2 013 510,56**	859 152,13	666 077,13	488 281,30
6.	УСН	20 338,00	8 678,15	*6 727,83*	*4 932,02*
7.	**ИТОГО:**	**2 033 848,56**	867 830,28	672 804,96	493 213,32