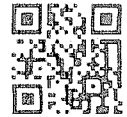


**Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)**

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения /внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	
2.	Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	24.12.2019г
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Овакимян Артем Рубенович
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Генеральный директор
4.	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ст.7.22 КоАП. Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Мосжилинспекция
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	12
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5 000,00
8.	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	24.12.2019
			Номер документа о применении мер административного воздействия	Ю-2638/19
			Документ о применении мер административного воздействия	-
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Все нарушения устранены



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ю-2638/19**

о назначении административного наказания

24 ДЕК 2019

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **Ю-2638/19** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **генерального директора ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРТИНЖСТРОЙ" Овакимяна Артема Рубеновича**

**У С Т А Н О В И Л:**

12.12.2019 в 09 час. 00 мин. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком Жилищной инспекции по ЮАО на 2019 год, по осмотру объектов жилого фонда ЮАО г.Москвы, утвержденным начальником Жилищной инспекции по ЮАО, проведено обследование (осмотр) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Москва, Лебедянская ул., д.17, к.3.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРТИНЖСТРОЙ"** осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом.

Генеральным директором ООО "АРТИНЖСТРОЙ" является Овакимян Артем Рубенович на основании протокола № 1/2018 Общего собрания участников ООО "АРТИНЖСТРОЙ" от 15.01.2018.

В результате осмотра установлено, что генеральным директором ООО "АРТИНЖСТРОЙ" Овакимяном Артемом Рубеновичем в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей не обеспечено соблюдение установленных требований п. 3.4.5 п. 3.2.3 п. 4.2.1.1 п. 5.6.2 п. 3.2.11 п. 3.2.16 п. 3.2.7 п. 2.1.2 п. 5.9.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170, в связи с чем, допущены следующие нарушения: - по адресу Лебедянская ул., д.17, к.3: не



опечатан вход в подвальное помещение, не плотный притвор двери входа в п.4, загрязнение стен, вандальные надписи на стенах мест общего пользования на отдельных этажах п.4, неисправность освещения в местах общего пользования эт. 9, 3, п.4, неисправность СЗУ на дверях лестничной клетки на отдельных этажах п.4, захламление мест общего пользования эт. 3, п.4, наличие следов протечек на стенах, потолке лестничной клетки эт. 9, п.4, наличие мусора на лестничной клетке п.4, эт. 1-9; наличие объявлений на дверных заполнениях

лестничных клеток на отдельных этажах п.4; отсутствующи экраны на приборах отопления лестничной клетки на отдельных этажах п.4, отсутствует замок на двери помещения мусорокамеры п.4.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом осмотра от 12.12.2019 РЛ-О-Ю-07845, протоколом об административном правонарушении от 13.12.2019 № Ю-2638/19 и фотоматериалами на 4 листах.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст.7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

В соответствии с ч.1 ст.4.3 КоАП РФ к отягчающим вину обстоятельствам относится, в том числе повторное совершение однородного административного правонарушения, если за совершение первого административного правонарушения лицо уже подвергалось административному наказанию (постановление о назначении административного наказания вступило в законную силу), по которому не истек годичный срок после оплаты постановления о назначении административного наказания. Однородными считаются правонарушения, ответственность за совершение которых предусмотрена одной статьей Особенной части КоАП РФ. Генеральный директор ООО "АРТИНЖСТРОЙ" Овакимян Артем Рубенович ранее не привлекался к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ, что является смягчающим обстоятельством.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПО С Т А Н О В И Л:

Признать генерального директора ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРТИНЖСТРОЙ" Овакимяна Артема Рубеновича

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица:)

Дата и место рождения: 25.11.1979г., гор.Тбилиси, Республика Грузия

ИНН: \_\_\_\_\_ АДРЕС: 117447, г.Москва, Винокурова ул., д. 11, к.2, кв.52

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)



виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:  
ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных  
 правонарушениях; и назначить наказание в виде: штрафа в размере  
пяти тысяч рублей

(штрафа в размере: предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города**  
**Москвы**



**Иванцов Э. В./**

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано  
 лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим,  
 их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения  
 дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом,  
 осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60  
 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или  
 рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата  
 административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере  
 суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо  
 административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

ген директор

«27» 01 2022 г.

(подпись)

(дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« » 20 г.

(подпись)

(дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « » 20 г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« » 20 г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000233186628**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «24»  
 (Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.