

**Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива
к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)**

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения /внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	17.12.2018г
2.	Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	15.02.2018г
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Овакимян Артем Руцбенович
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	генеральный директор
4.	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений (ст 7.22 кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях)
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Мосжилинспекция
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	24
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5 000,00
8.	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	27.02.2018
			Номер документа о применении мер административного воздействия	06-917/18
			Документ о применении мер административного воздействия	-
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	<p>Бирюлёвская д.1, корп.1</p> <ul style="list-style-type: none"> -опечатан выход на чердак под.№2 -установлена вторая створка дверного полотна на лестничной площадке лифтового холла в подьезде 2, эт.1 - вставлено стекло на лестничной площадке под.№2, этаж 6,7 - установлены пружины на дверях выхода на лестничную площадку пожарного выхода под.2, эт.13 -убраны крупногабаритные предметы на лестничной площадке квартирного холла подъезд №2 этаж 11,14 - закрашены надписи на стенах подъезд №2 этаж 14 - убран мусор в мусорокамере под. №2 - закрыт и опечатан вход в мусорокамеру под. №2 - повешены пожарные рукава под.2, этаж 11,13 <p>Загорьевская д.25</p> <ul style="list-style-type: none"> -опечатан вход в подвал под. №2 -восстановлено остекление дверных заполнений дверей на лестничной площадке пожарного выхода под. 2, эт.9,23 -восстановлены пружины на дверях выхода на лестничную площадку пожарного выхода под.2, эт.16 - убраны крупногабаритные предметы на лестничных площадках лифтовых, квартирных холлов под.2, эт.7,13,17,18,21,23,24 - закрашены надписи, рисунков на стенах, дверях лестничной площадки пожарного выхода под. 2, эт.15,16 - заменены перегоревшие лампы под.2, эт.16,20,23 - пожарные шкафы освобождены от посторонних предметов под.2, этажи 7,8,11,12,13,14,15,16,17,18,20,21,24 <p>Лебелянская д.17, корп.3</p> <ul style="list-style-type: none"> -восстановлено остекление дверных заполнений дверей тамбура эт.1, под.3 - восстановлены пружины второй входной двери под.3 - убраны крупногабаритные предметы на лестничной площадке эт.1, под.3 - устранены следы объявлений на входной двери под.3 -удален мусор в мусорной камере под.3 - закрыт и опечатан вход в мусорную камеру под.3 - заменены перегоревшие лампы лифтового холла под.3, этаж 1

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 06-917/18
о назначении административного наказания

27.02.2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Ревин Н. А.,
(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ю-917/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении генерального директора ООО «Артиджстрой» Овакимяна Артема Рубеновича

У С Т А Н О В И Л:

14.02.2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком Жилищной инспекции по ЮАО на 2018 по осмотру объектов жилого фонда ЮАО г.Москвы, утвержденным начальником Жилищной инспекции по ЮАО, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г.Москва, Бирюлевская ул., д.1 корп. 1, Загорьевская ул., д.25, Лебедянская ул., д.17, к.3.

ООО «Артиджстрой» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами. Генеральным директором ООО «Артиджстрой» является Овакимян Артем Рубенович на основании приказа ООО «Артиджстрой» от 31.01.2013 № 1.

В результате осмотра установлено, что генеральным директором ООО «Артиджстрой» Овакимяном Артемом Рубеновичем в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей не обеспечено соблюдение установленных требований п. 3.4.5 п. 3.2.3 п. 3.2.11 п. 3.2.16 п. 3.2.2 п. 2.1.2 п. п.5.9.10 п. 5.9.10 п. 3.3.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170, в связи с чем, допущены следующие нарушения: - по адресу Бирюлевская ул., д.1, к.1: Не опечатан выход на чердак подъезд 2. Отсутствует вторая створка дверного полотна на лестничной площадке лифтового холла подъезд 2 этаж 1. Разбито стекло на лестничной площадке подъезд 2 этаж 6,7. Отсутствуют пружины на дверях выхода на лестничную площадку пожарного выхода подъезд 2 этаж 13. Наличие крупногабаритных предметов на лестничной площадке квартирного холла подъезд 2 этаж 13. Наличие мусора на лестничной площадке лифтового холла подъезд 2 этаж 11,14. Наличие надписей, рисунков на стенах подъезд 2 этаж 14. Наличие мусора в мусорокамере подъезд 2. Не опечатан, открыт вход в мусорокамеру подъезд 2. Отсутствуют пожарные рукава подъезд 2 этаж 11,13. - по адресу Загорьевская ул., д.25: Не опечатан вход в подвал подъезд 2. Отсутствует остекление дверных заполнений дверей на лестничной площадке пожарного выхода подъезд 2 этаж 9,23. Отсутствуют пружины на дверях выхода на лестничную площадку пожарного выхода подъезд 2 этаж 16. Наличие крупногабаритных предметов на лестничных площадках лифтовых, квартирных холлов подъезд 2 этаж 7,13,17,18,21,23,24. Наличие надписей, рисунков на стенах, дверях лестничной площадки пожарного выхода подъезд 2 этаж 15,16. Наличие перегоревших ламп подъезд 2 этаж 16,20,23. Захламленность пожарных шкафов посторонними предметами подъезд 2 этаж 7,8,11,12,13,14,15,16,17,18,20,21,24. - по адресу Лебедянская ул., д.17, к.3: Отсутствует остекление дверных заполнений дверей тамбура этаж 1 подъезд 3. Отсутствует пружина второй входной двери подъезд 3. Наличие крупногабаритных предметов на лестничной площадке этаж 1 подъезд 3. Наличие следов объявлений на входной двери подъезд 3. Наличие мусора в мусорокамере подъезд 3. Не опечатан, открыт вход в мусорокамеру подъезд 3. Наличие перегоревшей лампы лифтового холла подъезд 3 этаж 1.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актами осмотра от 14.02.2018 РЛ-О-Ю-01458, РЛ-О-Ю-01459, РЛ-О-Ю-01460, протоколом об административном правонарушении от 15.02.2018 № Ю-917/18 и фотоматериалами на 21 листе. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им

административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

В соответствии с ч.1 ст.4.3 КоАП РФ к отягчающим вину обстоятельствам относится, в том числе повторное совершение однородного административного правонарушения, если за совершение первого административного правонарушения лицо уже подвергалось административному наказанию (постановление о назначении административного наказания вступило в законную силу), по которому не истек годичный срок после оплаты постановления о назначении административного наказания. Однородными считаются правонарушения, ответственность за совершение которых предусмотрена одной статьей Особенной части КоАП РФ. Генеральный директор ООО «Артинжстрой» Овакимян Артем Рубенович привлекался к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ, что подтверждается вступившим в законную силу постановлением о назначении административного наказания № 06-453/17 от 11.04.2017 (вст. в законную силу 06.06.2017).

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать генерального директора ООО «Артинжстрой» Овакимяна Артема Рубеновича
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

Дата и место рождения: 25.11.1979г., гор.Тбилиси

ИНН: _____ АДРЕС: 117447, г.Москва, Винокурова ул., д. 11, к.2, кв.52
(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: штрафа в размере -пяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Ревин Н. А./

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« ____ » ____ 20 ____ г. ____ / ____ / ____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« ____ » ____ 20 ____ г. ____ / ____ / ____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « ____ » ____ 20 ____ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« ____ » ____ 20 ____ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «24»
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.