

## ПРОТОКОЛ № 1/2015

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
г. Москва, ул. Загорьевская д.25

г. Москва

«03» апреля 2015г

1. «03» апреля 2015г. в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Загорьевская д.25 приняли участие 23 собственника помещений и их представители (согласно листу регистрации).

Форма проведения собрания – совместное присутствие членов товарищества

Время проведения собрания – 19.00

Место проведения собрания – ул. Загорьевская д.25, подъезд № 2 в холле первого этажа

2. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в собрании, составляет 16,013 % от общего числа голосов собственников.

*Кворума нет*

3. В соответствии со ст. 47 Жилищного Кодекса РФ решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Загорьевская д.25 будут приняты путем проведения заочного голосования по объявленной повестке дня:

### Повестка дня

1. Избрание счетной комиссии в составе 2-х человек (голосование списком).
2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома из следующих способов, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:
  - п. 2.1. Формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.
  - п. 2.2. Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
    - п. 2.2.1. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД равным установленному нормативным актом г. Москвы, минимальному размеру взноса на капитальный ремонт.
    - п. 2.2.2. Определение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД – в соответствии с региональной программой капитального ремонта.
    - п. 2.2.3. Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – в соответствии с региональной программой капитального ремонта
    - п.2.2.4. Определение владельца специального счета и лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете в соответствии с требованиями ч. 2 статьи 175 жилищного кодекса РФ
    - п.2.2.5. Выбор для открытия специального счета кредитную организацию ОАО «Банк Москвы»
3. Утверждение способа уведомления собственников о всех, принимаемых решениях, в том числе о проведении общих собраний собственников и решений общих собраний.
4. Определение места хранения решений общих собраний собственников жилья.

Инициатор собрания - Правление ТСЖ «Загорье 4»

Председатель правления

С.М. Масленников

Приложения к протоколу:

1. Лист регистрации в 1 экз. на 3 л.