

# Форма 2.8.2 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2020г.

ул. Загорьевская 25

| Наименование работ (услуг)                                                                                           | Единица измерения работ (услуг) | Фактический Объем | Количество (периодичность) | Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб | Фактическая стоимость в год за работы (услуг), руб | Фактическая стоимость в год за работы (услуг), тыс. руб | Рекомендуемая периодичность работ (услуг)                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b>         |                                 |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей                                                      | M2                              | 65,55             | 300                        | 3,47                                                | 68 237,55                                          | 68,237550                                               | 1 раз в день, кроме воскресных и праздничных дней                            |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа                                                      | M2                              | 721,05            | 52                         | 2,45                                                | 91 861,77                                          | 91,861770                                               | 1 раз в неделю                                                               |
| Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов                                                       | M2                              | 138               | 300                        | 3,78                                                | 156 492,00                                         | 156,492000                                              | 1 раз в день, кроме воскресных и праздничных дней                            |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропровода                                                                            | шт                              | 46                | 52                         | 23,68                                               | 56 642,56                                          | 56,642560                                               | 1 раз в неделю                                                               |
| Мытье пола кабины лифта                                                                                              | M2                              | 14,40             | 300                        | 4,97                                                | 21 470,40                                          | 21,470400                                               | 1 раз в день, кроме воскресных и праздничных дней                            |
| Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей                                                                            | M2                              | 65,55             | 12                         | 4,00                                                | 3 146,40                                           | 3,146400                                                | 1 раз в месяц                                                                |
| Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа                                                                            | M2                              | 721,05            | 12                         | 3,15                                                | 27 255,69                                          | 27,255690                                               | 1 раз в месяц                                                                |
| Мытье окон                                                                                                           | шт                              | 8                 | 1                          | 10,32                                               | 82,56                                              | 0,082560                                                | 1 раз в год                                                                  |
| Влажная протирка стен на лестничных клетках                                                                          | M2                              | 6074,83           | 1                          | 3,44                                                | 20 897,42                                          | 20,897420                                               | 1 раз в год                                                                  |
| Влажная протирка плафонов на лестничных клетках                                                                      | шт                              | 460               | 1                          | 2,15                                                | 989,00                                             | 0,989000                                                | 1 раз в год                                                                  |
| Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках                                                               | шт                              | 98                | 1                          | 5,02                                                | 491,96                                             | 0,491960                                                | 1 раз в год                                                                  |
| Влажная протирка подоконников                                                                                        | шт                              | 2                 | 2                          | 5,00                                                | 20,00                                              | 0,020000                                                | 2 раза в год                                                                 |
| Влажная протирка оконных решеток                                                                                     | шт                              | 2                 | 1                          | 4,81                                                | 9,62                                               | 0,009620                                                | 1 раз в год                                                                  |
| Влажная протирка чердачных лестниц                                                                                   | M2                              | 30,96             | 1                          | 3,23                                                | 100,00                                             | 0,100000                                                | 1 раз в год                                                                  |
| Влажная протирка отопительных приборов                                                                               | шт                              | 144               | 2                          | 6,00                                                | 1 728,00                                           | 1,728000                                                | 2 раза в год                                                                 |
| Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств                                                  | шт                              | 184               | 1                          | 3,09                                                | 568,56                                             | 0,568560                                                | 1 раз в год                                                                  |
| Влажная протирка почтовых ящиков                                                                                     | шт                              | 368               | 1                          | 2,50                                                | 920,00                                             | 0,920000                                                | 1 раз в год                                                                  |
| Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта                                                       | M2                              | 84,76             | 24                         | 4,44                                                | 9 032,03                                           | 9,032030                                                | 2 раза в месяц                                                               |
| Очистка кровли от мусора, грязи и листьев                                                                            | M2                              | 1353              | 7                          | 2,46                                                | 23 298,66                                          | 23,298660                                               | 7 раз в год (1 раз в месяц в теплый период)                                  |
| Очистка кровли от снега и наледобразований                                                                           |                                 |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| <b>Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока</b>                                               |                                 |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| Смена частей водосточных труб                                                                                        |                                 |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| Прочистка водопримной воронки внутреннего металлического водостока от засорения                                      | шт                              | 8                 | 12                         | 66,14                                               | 6 349,68                                           | 6,349680                                                | 1 раз в месяц                                                                |
| Очистка подвалов и чердаков от мусора                                                                                | M2                              | 2204,4            | 2                          | 2,02                                                | 8 905,78                                           | 8,905780                                                | 2 раза в год                                                                 |
| Уборка мусороприемных камер                                                                                          | M2                              | 5,63              | 366                        | 10,18                                               | 20 976,70                                          | 20,976700                                               | 1 раз в день                                                                 |
| Ремонт почтовых ящиков, крепления                                                                                    | шт                              | 3                 |                            | 734,00                                              | 2 202,00                                           | 2,202000                                                | В течение 1 суток с момента получения заявки                                 |
| Иное                                                                                                                 |                                 |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         | В течение 5 суток после обнаружения                                          |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                        |                                 |                   |                            |                                                     | <b>521 678,34</b>                                  | <b>521,678340</b>                                       |                                                                              |
| <b>Работы по сбору и вывозу ТБО</b>                                                                                  |                                 |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| Удаление мусора из мусороприемных камер                                                                              | M3                              | 3,2               | 366                        | 204,44                                              | 239 440,13                                         | 239,440130                                              | 1 раз в день                                                                 |
| Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов                                                                       | M3                              | 1 002,00          | 366                        | 0,9973                                              | 365 734,87                                         | 365,734870                                              | 1 раз в день                                                                 |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                        |                                 |                   |                            |                                                     | <b>605 175,00</b>                                  | <b>605,175000</b>                                       |                                                                              |
| <b>Работы по сбору и вывозу КГМ</b>                                                                                  |                                 |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора                                                                      | M3                              | 8                 | 33                         | 1 062,50                                            | 280 500,00                                         | 280,500000                                              | по мере необходимости                                                        |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                        |                                 |                   |                            |                                                     | <b>280 500,00</b>                                  | <b>280,500000</b>                                       |                                                                              |
| <b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов</b> |                                 |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| <b>Фундамент</b>                                                                                                     |                                 |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| Восстановление поврежденных участков фундаментов                                                                     | KX                              |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов                                                         |                                 |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов                                                         | KX                              |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток                               | KX                              |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| Восстановление поврежденных участков входов в подвалы                                                                | KX                              |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| <b>Стены и фасад</b>                                                                                                 |                                 |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         |                                                                              |
| Герметизация стыков стен и фасадов                                                                                   | M                               | 271,34            | 1,00                       | 350,00                                              | 94 970,00                                          | 94,970000                                               | по мере необходимости                                                        |
| Заделка и восстановление архитектурных элементов                                                                     | KX                              |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         | работа не выполняется                                                        |
| Ремонт штукатурки гладких фасадов                                                                                    | KX                              | 30                | 1                          | 442,94                                              | 13 288,20                                          | 13,288200                                               | Один раз в год в ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период |
| Окраска, промывка фасадов                                                                                            | M2                              | 610               | 1                          | 186,10                                              | 113 521,00                                         | 113,521000                                              | Один раз в год в ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период |
| Восстановление поврежденных участков цоколей                                                                         | M2                              |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         | Устранение по мере обнаружения дефектов                                      |
| Окраска, промывка цоколей                                                                                            | M2                              |                   |                            |                                                     |                                                    |                                                         | работа не выполняется                                                        |

|                                                                                                                             |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|------|--------|------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя                                                           | ШТ |       |      |        |            |            | Устранение по мере обнаружения дефектов                                         |
| Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами                                                        | М2 |       |      |        |            |            | Устранение по мере обнаружения дефектов                                         |
| Иное (Вывешивание и снятие флагов)                                                                                          | КХ | 38    | 18   | 19,00  | 722,00     | 0,722000   |                                                                                 |
| <u>Перекрытия</u>                                                                                                           |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
| Частичная смена отдельных деревянных элементов                                                                              |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
| Заделка швов и трещин                                                                                                       |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
| Укрепление и окраска                                                                                                        |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
| Иное (Перекрытия)                                                                                                           |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
| <u>Крыши</u>                                                                                                                |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы,                                                                          | КХ |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий                                  |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
| Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов                                                                             | М2 | 67,65 | 1    | 150,52 | 10 182,68  | 10,182680  | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                    |
| Ремонт частей водосточных труб                                                                                              | М  |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Ремонт металлической парапетной решетки                                                                                     | ШТ |       |      |        |            |            | Устранение по мере обнаружения дефектов                                         |
| Окраска конструкций и элементов крыши                                                                                       | М  |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Иное (Восстановление переходов через трубопроводы, Восстановление гидроизоляции кровли)                                     | КХ |       |      |        |            |            | осмотр 1 раз в год. по итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта |
| <u>Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери</u> |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
| Ремонт дверей в помещениях общего пользования                                                                               | ШТ | 20    |      | 684,23 | 13 684,60  | 13,684600  | Устранение по мере обнаружения дефектов                                         |
| Замена дверей в помещениях общего пользования                                                                               | ШТ |       |      |        |            |            | Устранение по мере обнаружения дефектов                                         |
| Ремонт или замена входных дверей в подъезды                                                                                 | ШТ | 2     | 1,00 | 684,23 | 1 368,46   | 1,368460   | Устранение по мере обнаружения дефектов                                         |
| Ремонт окон в помещениях общего пользования                                                                                 | ШТ |       |      |        |            |            | Устранение по мере обнаружения дефектов                                         |
| Замена окон в помещениях общего пользования                                                                                 | ШТ |       |      |        |            |            | Устранение по мере обнаружения дефектов                                         |
| Установка и текущий ремонт доводчиков                                                                                       | ШТ |       |      |        |            |            | Устранение по мере обнаружения дефектов                                         |
| Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования)                |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
| <u>Лестницы, пандусы, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</u>                  |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
| Восстановление лестницы                                                                                                     | М2 |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Замена лестницы                                                                                                             | КХ |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Восстановление пандуса                                                                                                      | М2 |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Замена пандуса                                                                                                              | ШТ |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Восстановление крыльца                                                                                                      | М2 |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Замена крыльца                                                                                                              | М2 |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, дожных балконов                     | М2 |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Замена козырьков над входами в подъезды                                                                                     | М2 |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Восстановление конструкций над балконами верхних этажей                                                                     | М2 |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Замена конструкций над балконами верхних этажей                                                                             | КХ |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)                                                                  | М2 |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Иное (Лестницы, пандусы, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)                  | КХ |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| <u>Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</u>                       |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
| Восстановление отделки стен                                                                                                 | М2 |       |      |        | 8 855,47   | 8,855470   | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                    |
| Восстановление отделки потолков                                                                                             |    |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Замена лестничных клеток                                                                                                    |    |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Ремонт технических и вспомогательных помещений                                                                              |    |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| <u>Ремонт чердаков, подвалов</u>                                                                                            |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
| Утепление чердачных перекрытий                                                                                              | М2 |       |      |        |            |            | работа не выполняется                                                           |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях                                                                              | М2 | 10    |      | 266,96 | 2 669,60   | 2,669600   | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                    |
| Утепление трубопроводов в подвальных помещениях                                                                             | М2 | 12    |      | 266,96 | 3 203,52   | 3,203520   | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                    |
| Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках                                  | ШТ |       |      |        |            |            | Устранение по мере обнаружения дефектов                                         |
| Иное (Ремонт чердаков, подвалов)                                                                                            |    |       |      |        |            |            |                                                                                 |
| ИТОГО:                                                                                                                      |    |       |      |        | 262 465,53 | 262,465530 |                                                                                 |

**Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

|                                                                                                                                                                         |    |     |   |           |                     |                     |                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|---|-----------|---------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|
| Консервация (расконсервация) поливочной системы                                                                                                                         |    |     |   |           |                     |                     |                                                              |
| Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров                                                                            | КХ |     |   |           | 270 357,68          | 270,357680          | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период |
| Утепление дымовентиляционных каналов                                                                                                                                    | М  |     |   |           |                     |                     | работа не выполняется                                        |
| Прочистка дымовентиляционных каналов                                                                                                                                    | М  | 90  |   | 172,28    | 15 505,20           | 15,505200           | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период |
| Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов                                                                                                                        | ШТ |     |   |           |                     |                     | работа не выполняется                                        |
| Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов | КХ | 4   | 4 | 34 673,21 | 138 692,84          | 138,692840          | 1 раз в год                                                  |
| Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов   | КХ |     |   |           | 177 689,36          | 177,689360          | Устранение по мере обнаружения дефектов                      |
| Проверка исправности канализационных вытяжек                                                                                                                            | ШТ | 8   |   | 133,00    | 1 064,00            | 1,064000            | 1 раз в год                                                  |
| Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода                                                                                                             | М  | 45  |   | 121,94    | 5 487,30            | 5,487300            | по мере необходимости                                        |
| Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков                                                                                                            | ШТ |     |   |           |                     |                     | работа не выполняется                                        |
| Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, шитовые вентиляторы и др.)                                                                            | КХ |     |   |           | 8 320,00            | 8,320000            | 1 раз в год                                                  |
| Замеры сопротивления                                                                                                                                                    | КХ | 16  |   | 60,55     | 968,80              | 0,968800            | 1 раз в год                                                  |
| Проверка общедомовых приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения                                                                                     | ШТ |     |   |           |                     |                     | работа не выполняется                                        |
| Ремонт общедомовых приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения                                                                                       | ШТ |     |   |           |                     |                     | работа не выполняется                                        |
| Обслуживание ламп-сигналов                                                                                                                                              | ШТ |     |   |           |                     |                     | работа не выполняется                                        |
| Замена и восстановление центрального отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах                      | КХ |     |   |           | 15 897,31           | 15,897310           | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период |
| Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков                         | КХ |     |   |           | 82 839,30           | 82,839300           | Устранение по мере обнаружения дефектов                      |
| Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков                          | КХ |     |   |           | 96 778,80           | 96,778800           | Устранение по мере обнаружения дефектов                      |
| Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования  | КХ |     |   |           | 84 875,02           | 84,875020           | Устранение по мере обнаружения дефектов                      |
| Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)                                     | КХ |     |   |           | 77 934,51           | 77,934510           | Устранение по мере обнаружения дефектов                      |
| Гидропневматическая очистка системы отопления                                                                                                                           |    |     |   |           |                     |                     | работа не выполняется                                        |
| Обслуживание и ремонт АУУТЭ                                                                                                                                             |    |     |   |           |                     |                     | работа не выполняется                                        |
| Обслуживание и ремонт АСКУЭ                                                                                                                                             |    |     |   |           |                     |                     | работа не выполняется                                        |
| Обслуживание и ремонт насосных пунктов                                                                                                                                  |    |     |   |           |                     |                     | работа не выполняется                                        |
| Обслуживание и ремонт тепловых пунктов                                                                                                                                  |    |     |   |           |                     |                     | работа не выполняется                                        |
| Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных                                                                                                                         |    |     |   |           |                     |                     | работа не выполняется                                        |
| Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)                                                                          | КХ |     |   |           | 85 121,98           | 85,121980           | устранение по мере обнаружения дефектов                      |
| Техническое обслуживание светильников дежурного освещения                                                                                                               | КХ | 460 |   | 44,76     | 20 589,60           | 20,589600           | 1 раз в год                                                  |
| Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД) Электроизмерительные работы    |    |     |   |           |                     |                     | 1 раз в год                                                  |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                                                                           |    |     |   |           | <b>1 082 121,70</b> | <b>1 082,121700</b> |                                                              |

**Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме**

|                                                                                                                       |    |       |     |          |                   |                   |                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-----|----------|-------------------|-------------------|-----------------------------------------|
| Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств | КХ |       |     |          |                   |                   | Устранение по мере обнаружения дефектов |
| Профилактический осмотр мусоропроводов                                                                                | М  | 133,8 | 12  | 18,30    | 29 382,48         | 29,382480         | 1 раз в месяц                           |
| Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода                                        | М  | 133,8 | 1   | 12,86    | 1 720,67          | 1,720670          | 1 раз в год                             |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов                                                                            | ШТ | 46    | 52  | 23,68    | 56 642,56         | 56,642560         | 1 раз в неделю                          |
| Мойка сменных мусоросборников                                                                                         | ШТ | 3     | 366 | 15,09    | 16 568,82         | 16,568820         | 1 раз в день                            |
| Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода                                                                      | ШТ | 2     |     | 64,18    | 1 540,32          | 1,540320          | 1 раз в месяц                           |
| Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода                                                             | М  | 133,8 | 1   | 202,20   | 27 054,36         | 27,054360         | 1 раз в год                             |
| Дезинфекция мусоросборников                                                                                           | ШТ | 4     | 12  | 22,68    | 1 088,64          | 1,088640          | 1 раз в месяц                           |
| Устранение засора                                                                                                     | М2 | 24    |     | 1 165,39 | 27 969,36         | 27,969360         | по мере необходимости                   |
| Ремонт мусоропроводов                                                                                                 | КХ | 15    |     | 2 169,10 | 32 536,50         | 32,536500         | Устранение по мере обнаружения дефектов |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                         |    |       |     |          | <b>194 503,71</b> | <b>194,503710</b> |                                         |

|                                                                                                                                                                                       |     |     |      |           |              |              |                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|------|-----------|--------------|--------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>                                                                                                           |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| Обслуживание лифтов и лифтового оборудования                                                                                                                                          | ШТ  | 8   |      | 14 421,48 | 1 384 462,08 | 1 384,462080 | Круглосуточно                                            |
| Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта                                                                                         |     |     |      |           | 2 142,85     | 2,142850     |                                                          |
| Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме) - страхование, ремонт                                                                                     |     |     |      |           | 1 386 604,93 | 1 386,604930 |                                                          |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                                                                                         |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| <b>Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД</b>                                                                        |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах                                                                                                                                | КХ  | 2   | 4    | 1 500,00  | 12 000,00    | 12,000000    | 1 раз в квартал                                          |
| Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности                                                                                                                       | КХ  | 2   |      | 7 500,00  | 180 000,00   | 180,000000   | 1 раз в месяц                                            |
| Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)                                                        | КХ  |     |      |           |              |              | В течение 5 суток после обнаружения                      |
| Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности) - Испытание пожарного водопровода                                                                                       |     |     |      |           | 44 160,00    | 44,160000    |                                                          |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                                                                                         |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| <b>Итого: 236 160,00 236,160000</b>                                                                                                                                                   |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции</b>                                                                                                                               |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах                                                                                                                             | КХ  | 1   |      |           |              |              | 1 раз в год                                              |
| Регулировка и наладка систем вентиляции                                                                                                                                               | КХ  | 1   |      |           |              |              | 1 раз в год                                              |
| Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов                                                                                                             | КХ  | 1   |      |           |              |              | Устранение по мере обнаружения дефектов                  |
| Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)                                                                                                                               |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                                                                                         |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| <b>Итого: 0,00 0,000000</b>                                                                                                                                                           |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>                                                                                                     |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома | КХ  |     |      |           |              |              | работа не выполняется                                    |
| Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома                                            | КХ  |     |      |           |              |              | работа не выполняется                                    |
| Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)                                                                                                     |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                                                                                         |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| <b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>                                                                                      |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| Устранение аварии                                                                                                                                                                     | КХ  | 12  |      | 11 281,40 | 135 376,78   | 135,376780   | Незамедлительное реагирование с момента получения заявки |
| Выполнение заявок населения                                                                                                                                                           | КХ  |     |      |           | 141 005,97   | 141,005970   | Незамедлительное реагирование с момента получения заявки |
| Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)                                                                                      |     |     |      |           | 39 653,23    | 39,653230    |                                                          |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                                                                                         |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| <b>Итого: 316 035,98 316,035980</b>                                                                                                                                                   |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| Расход электроэнергии, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)                                                                 | КВт |     |      |           | 777 421,36   | 777,421360   |                                                          |
| Расход воды, потребленной на общедомовые нужды                                                                                                                                        | м3  |     |      |           | 60 546,85    | 60,546850    |                                                          |
| <b>Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД</b>                                                                                                                     |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| Дератизация                                                                                                                                                                           | м2  | 755 |      | 1,55      | 14 043,00    | 14,043000    | 1 раз в месяц                                            |
| Дезинсекция                                                                                                                                                                           | м2  | 755 | 1,32 | 3 150,00  | 4 158,00     | 4,158000     | по мере необходимости                                    |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                                                                                         |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| <b>Итого: 18 201,00 18,201000</b>                                                                                                                                                     |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| Техническая инвентаризация                                                                                                                                                            |     |     |      |           |              |              | работа не выполняется                                    |
| Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)                                                                                             |     |     |      |           |              |              | работа не выполняется                                    |
| Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)                                                      |     |     |      |           |              |              | работа не выполняется                                    |
| Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)                                                                                         | КХ  |     |      |           | 48 000,00    | 48,000000    | 1 раз в месяц                                            |
| Обслуживание системы видеонаблюдения                                                                                                                                                  |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                                                                                         |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| <b>Итого: 48 000,00 48,000000</b>                                                                                                                                                     |     |     |      |           |              |              |                                                          |
| <b>Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД</b>                                               |     |     |      |           |              |              | работа не выполняется                                    |

|            |              |              |
|------------|--------------|--------------|
| ИТОГО      | 5 789 414,40 | 5 789,414400 |
| Управление | 643 268,28   | 643,268280   |
| Итого      | 6 432 682,68 | 6 432,682680 |